

## Протокол №2

### ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

по адресу: РБ, г. Белебей, ул. Революционеров, д. 10

город Белебей

проведенного в форме очного голосования 22.11.2018 г.

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось 22.11.2018 г.

Место проведения общего собрания: РБ, г. Белебей, ул. Революционеров, д. 10

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось по адресу: РБ, г. Белебей, ул. Революционеров, д. 10, возле первого подъезда;

Инициатор общего собрания:

- 1) Самойлова Любовь Николаевна собственник помещения №87;
- 2) Гареевой Олеси Анатольевны, собственника помещения №46;
- 3) Гордиенко Татьяны Александровны, собственника помещения №72;
- 4) Козлова Александра Ивановича, собственника помещения №122.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

представитель управляющей организации – Гайнутдинов Наиль Шаихгалеевич

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 6 687,9 кв.м.

Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан 6 014,1 кв.м.

Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц (нежилые помещения) 0 кв.м.

Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности 673,8 кв.м.

Присутствовали (при очной форме) собственники помещений в многоквартирном доме, в количестве 31 чел.

Кворум имеется

### ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. Принять решение о выборе председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
2. Принять решение об участии в программе поддержки местных инициатив (ППМИ) в 2019 г.
3. Принять решение о выборе первоочередной проблемы для участия в конкурсе
4. Принять решение о рассмотрении, выборе и утверждении конкретного дизайн – проекта детской игровой площадки, на которую направляются субсидии из бюджета Республики Башкортостан в 2019 году.
5. Принять решение об утверждении формы участия (финансового и (или) трудового) и доли участия собственников помещений в многоквартирном доме в мероприятиях по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, а именно в обустройстве детской игровой площадки. В случае финансового участия рассмотреть порядок аккумулирования и расходования средств собственников помещений в доме.
6. Принять решение о расходовании денежных средств в случае экономии.
7. Принять решение об определении инициативной группы собственников помещений в многоквартирном доме для участия в контроле за выполнением работ по устройству детской игровой площадки, в том числе промежуточном, и приемке работ.



## **ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

### **1. Предложения по регламенту проведения собрания:**

Собрание провести за 03 часа, на выступление 05 минут.

Результаты голосования:

«ЗА» 31 чел. , «ПРОТИВ» 0 чел. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 чел.

Решили по регламенту проведения собрания: собрание провести за 1 час, на выступления пять минут.

Решение по регламенту проведения собрания принято количеством голосов, составляющим 31 чел. от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

### **По 1 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** Самойлову Любовь Николаевну собственника помещения № 87, которая предложила избрать:

председателем собрания Самойлову Любовь Николаевну, собственника помещения № 87, секретарем собрания Гарееву Олесю Анатольевну, собственника помещения № 46, членами счетной комиссии:

1) Гордиенко Татьяну Александровну, собственника помещения № 72;

2) Козлова Александра Ивановича, собственника помещения № 122.

Голосовали списком (за председателя, секретаря и членов счетной комиссии)

Проголосовали «ЗА» - 31 чел.

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 чел.

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 чел.

### **РЕШИЛИ:**

Избрать председателем собрания Самойлову Любовь Николаевну, собственника помещения №87, секретарем собрания Гарееву Олесю Анатольевну, собственника помещения № 46,

членами счетной комиссии:

1) Гордиенко Татьяну Александровну, собственника помещения № 72

2) Козлова Александра Ивановича, собственника помещения № 122

Решение по 1 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 31 чел от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

### **По 2 вопросу повестки дня:**

**Протоколом ОССП №1 от 08.11.2018 г. было принято решение:**

Принять участие в программе поддержки местных инициатив в 2019 году.

Решение по 2 вопросу повестки было принято количеством голосов, составляющим 33 чел. от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

### **По 3 вопросу повестки дня:**

**Протоколом ОССП №1 от 08.11.2018 г. было принято решение:**

Утвердить первоочередную проблему (благоустройство дворовой территории в части обустройства детской игровой инфраструктуры).

Решение по 3 вопросу повестки было принято количеством голосов, составляющим 33 чел. от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

### **По 4 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** председателя собрания Самойлову Любовь Николаевну, собственника помещения №87, которая предложила рассмотреть, выбрать и утвердить конкретный дизайн – проект детской игровой площадки, на которую направляются субсидии из бюджета Республики Башкортостан в 2019 году.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** выбрать и утвердить дизайн – проект детской игровой площадки № 1, на которую направляются субсидии из бюджета Республики Башкортостан в 2019 году.

**РЕШИЛИ:**

выбрать и утвердить дизайн – проект детской игровой площадки № 1, на которую направляются субсидии из бюджета Республики Башкортостан в 2019 году.

Проголосовали «ЗА» - 31 чел.

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 чел.

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 чел.

Решение по 4 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 31 чел от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

### **По 5 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** Самойлову Любовь Николаевну, собственника помещения №87, председателя собрания, которая предложила утвердить формы участия (финансового и (или) трудового) и доли участия собственников помещений в многоквартирном доме в мероприятиях по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, а именно в обустройстве детской игровой площадки. В случае финансового участия рассмотреть порядок аккумулирования и расходования средств собственников помещений в доме.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Утвердить две формы участия:

- 1) Финансовую форму участия, определив долю участия собственников помещений в многоквартирном доме в размере 15% от общей суммы выделяемой субсидии, выразив согласие на обеспечение софинансирования стоимости проекта, путем использования денежных средств, собранных собственниками жилого помещения;
- 2) Трудовую форму участия, путем принятия участия в установке по периметру площадки ограждения, в виде сварной металлической конструкции, которая обеспечит обзорность и эстетический вид детской площадки.
- 3) Дополнительно применить вертикальное озеленение по границам площадки.



**РЕШИЛИ:** Утвердить предложенную финансовую форму участия, в части софинансирования в размере 15% от суммы выделяемой субсидии, путем использования денежных средств, собранных на содержание собственниками жилого помещения и предложенную трудовую форму участия, путем установки по периметру площадки ограждения, в виде сварной металлической конструкции, а также установки скамеек и урн.

Проголосовали «ЗА» - 31 чел.

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 чел.

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 чел.

Решение по 5 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 31 чел. от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

## **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

### **По 6 вопросу повестки дня :**

**СЛУШАЛИ:** Самойлову Любовь Николаевну, собственника помещения №87, которая предложила в зависимости от размера сэкономленных денежных средств будет решен вопрос об освещении детской игровой площадки.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** В зависимости от размера сэкономленных денежных средств будет решен вопрос об освещении детской игровой площадки.

**РЕШИЛИ:** Сэкономленные денежные средства направить на обустройство освещения детской игровой площадки.

Проголосовали «ЗА» - 31 чел

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 чел.

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0 чел.

Решение по 6 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 31 чел. от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

### **По 7 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** Самойлову Любовь Николаевну, собственника помещения №87, председателя собрания, которая предложила определить инициативную группу собственников помещений в многоквартирном доме для участия в контроле за выполнением работ по устройству детской игровой площадки, в том числе промежуточном, и приемке работ.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Создать инициативную группу собственников помещений для участия в контроле за выполнением работ по устройству детской игровой площадки, в том числе промежуточном, и приемке работ в следующем составе:

- 1) Самойлову Любовь Николаевну, собственника помещения №87;
- 2) Гарееву Олесю Анатольевну, собственника помещения № 46;
- 3) Гордиенко Татьяну Александровну, собственника помещения №72;
- 4) Козлова Александра Ивановича, собственника помещения №122.

## РЕШИЛИ:

Проголосовали «ЗА» - 31 чел.

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 чел.

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 чел.

Решение по 7 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 31 чел. от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

## РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

### Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 12 л.
3. Лист регистрации собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений в МКД на 13 л.
4. Лист голосования собственников помещений, по вопросу повестки дня общего собрания собственников МКД на 18 л.

Собрание закрывается.

Председатель собрания: Самодурова Л.Н. Давыдова / 22.11.2018 /  
(Ф.И.О.) (Подпись) (Дата)

Секретарь собрания: Гареева О.А. Гаф / 22.11.2018 /  
(Ф.И.О.) (Подпись) (Дата)

Член счетной комиссии Гордиченко Т.А. Горд / 22.11.2018 /  
(Ф.И.О.) (Подпись) (Дата)

Член счетной комиссии Козлов А.И. Ск / 22.11.2018 /  
(Ф.И.О.) (Подпись) (Дата)